ОДОБРЕН 16.02.2022

****

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПУДОМЯГСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**ГАТЧИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.05.2023 № 243

|  |
| --- |
| О внесении изменений в постановление администрации Пудомягского сельского поселения от 30.01.2023 № 45 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах» |

В связи с приведением нормативных правовых актов Пудомягского сельского поселения в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь Уставом муниципального образования «Пудомягское сельское поселение» Гатчинского муниципального района Ленинградской области, администрация Пудомягского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, на торгах», утвержденный постановлением администрации Пудомягского сельского поселения от 30.01.2023 № 45, следующие изменения:

1.1. В подпункте 2 пункта 2.4 слова «2 (двух) месяцев» заменить словами «20 календарных дней»;

1.2. В пункте 2.5 абзац 8 изложить в следующей редакции:

«- Постановление Правительства РФ от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 и 2023 годах»;

1.3. Подпункт 16 пункта 2.10 изложить в следующей редакции:

«16) земельный участок является земельным участком общего пользования или расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования;»;

1.4. Пункт 2.10 дополнить подпунктом 17 следующего содержания:

«17) земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.»;

1.5. Подпункт 10 пункта 2.10.1 изложить в следующей редакции:

«10) земельный участок зарезервирован для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка на срок, не превышающий срока резервирования земельного участка;

1.6. Пункт 2.10.1 дополнить подпунктом 10.1 следующего содержания:

«10.1) земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой заключен договор о ее комплексном развитии;».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Гатчинская правда» и разместить на официальном сайте администрации Пудомягского сельского поселения в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава администрации

Пудомягского сельского поселения С.В. Якименко

К.В. Калашник